
[Rowery napędz? interes](#)

Data publikacji

07.10.2020

Mieszka?cy

Rowery napędz? interes

Okazja inwestycyjna w Gawrońcu (gm. Połczyn-Zdrój). W bajecznej okolicy, tuż przy uczęszczanej ścieżce rowerowej Połczyn-Złocieniec, można nabyć interesującą nieruchomość pokolejową z przeznaczeniem na biznes. Nie należy zwlekać z kupnem. Szlak wkrótce zaprowadzi cyklistów nad sam Bałtyk!

Nabywców czarować może nie tylko bardzo przystępna cena wywoławcza nieruchomości stanowiącej dawną kolejową toaletę (4.700,00 zł brutto), ale przede wszystkim okolica. Gawroniec leży na trasie jednej z najpopularniejszych ścieżek rowerowych regionu, zbudowanej na dawnym nasypie kolejowym. W odległości kilku-kilkunastu minut jazdy jest m.in. stadnina koni, obszary chronionego krajobrazu, jedno z najwyszych wzniesień województwa, czy pożyteczne uzdrowisko i

Łęglowne jezioro Siecino z pierwsz? klas? czysto?ci wody. W samej miejscowo?ci znajduje si? nie lada ciekawostka: wzniesiony w pierwszej po?owie XIX w., pó?noklasycystyczny ko?ciół w osobliwym kształcie. Nale?y do najbardziej oryginalnych ?wi?ty? wiejskich na Pomorzu Zachodnim, jest bowiem jedynym w regionie ko?cio?em wiejskim w formie rotundy. Usytuowany na wzgórzu stanowi dominant? architektoniczn? wsi. Pod obecnym ko?cio?em zachowa?a si? krypta z sarkofagami rodziny von Borke. Dawny Gersdorf nale?y do starych miejscowo?ci o ?redniowiecznej metryce – pierwsza wzmianka o niej pochodzi z 1251 r. Co najmniej od ko?ca XV do XVIII w. by?a lennem znanej pomorskiej rodziny von Borcke.

Niezwykle urokliwa ?cie?ka rowerowa Polczyn-Z?oceniec to niewymagaj?ca trasa, na któr? mo?na si? wybra? ca?? rodzin?. Widoki – niezapomniane. ?cie?ka prowadzi bowiem przez tereny Drawskiego Parku Krajobrazowego i Szwajcari? Po?czy?sk?. Zm?czeni mog? przystan?? co kilka kilometrów na jednym z postojów, za? przy punktach widokowych znajduj? si? miejsca odpoczynku z zadaszeniem. Wjazd na ?cie?k? na wysoko?ci Po?czyna-Zdroju – z ulicy Koszali?skiej. Jest ona elementem trasy, któr? nied?ugo b?dzie mo?na przejecha? rowerem z Wa?cza, a? nad morze. Dojazd do nieruchomości zapewnia droga gminna – dzia?ka nr 147/7.

Przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzeda? tej nieruchomości, oznaczonej dzia?k? nr 147/4 o powierzchni 0,0423 ha, odb?dzie si? 15 pa?dziernika 2020 roku w siedzibie Urz?du Miejskiego w Po?czynie-Zdroju przy Placu Wolno?ci 3-4. Wadium w wysoko?ci tysia z?otych nale?y wp?aci? do 12 pa?dziernika br.

Szczegó?owe informacje zawarte s? w og?oszeniach przetargowych, zamieszczonych na tablicy og?osze? oraz na stronie internetowej Urz?du Miejskiego w Po?czynie-Zdroju:

PRZETARGI

Wi?cej atrakcyjnych ofert na [STRONA INVEST](#).

Fot. M. Catewicz.

—
—
—
—

- [Udost?pnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

