
[Mariacka 7 w remoncie](#)

Data publikacji

09.11.2021

Mariacka 7 w remoncie

#POCZYNPLACBUDOWY Remont pokrycia dachowego oraz kominów to najważniejsze z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców inwestycje, które rozpoczynają się na tej kamienicy w centrum miasta. Niedawno zakończyła się podobna inwestycja na przeciwległej kamienicy.

Dlaczego wymieniane są dachy i kominy? Chodzi przede wszystkim o względy bezpieczeństwa, które nakazują zaczynać remonty właśnie od tego elementu. Kiepski stan techniczny wielu kamienic nie pogorszy się nagle, lecz jest wynikiem wieloletnich zaniedbań. Ich odwrócenie potrwa. Znaczącym utrudnieniem w działaniach jest ogromne zadanie zasobu komunalnego. Zadanie zasobu gminnego z tytułu czynszu i opłaty mieszkaniowej na dzień 31.10.2021 r. wynosi aż 1 931 376,98 zł, a zadanie zarządzanych lokali prywatnych (dodatkowo fundusz remontowy) na dzień

30.09.2021 r. wynosi 368 816,90 z?.

Trzeba pami?ta?, ?e ka?da wsp?lnota mieszkaniowa finansuje swoje remonty z wp?at mieszka?c?w na fundusz remontowy. Je?li tych wp?at nie ma, trudno si? dziwi? ?e nie ma i remont?w. Trudno te? oczekiwa?, ?e remont kamienicy w kt?rej nie ma wp?at na fundusz, odb?dzie si? kosztem np. innych podatnik?w.

Przypomnijmy, ?e od maja 2020 roku Gmina Po?czyn-Zdr?j wprowadzi?a program redukcji zad?u?enia mieszka? komunalnych. Zaleg?o?ci zamiast sp?aca?, mo?na po prostu odpracowa?. Podanie o uczestnictwo w programie nale?y sk?ada? do Po?czy?skiego Przedsi?biorstwa Komunalnego Sp. z o.o. Praca mo?e odbywa? si? zar?wno w zamieszkiwanym budynku gminnym, jak i np. przy miejskiej zieleni.

- [Udost?pnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)