
Dużo ładniej przy Warszawskiej

Data publikacji

01.06.2022

Mieszkańcy

Dużo ładniej przy Warszawskiej

#PO?CZYNPLACBUDOWY Kolejna kamienica po latach doczeka?a si? kompletnego remontu. To budynek przy ul. Warszawskiej 25 w Po?czynie-Zdroju. Obiekt jest istotny równie? wizerunkowo dla miasta – znajduje si? tu? przy trasie nad morze.

Co obejmowa?a inwestycja? Docieplenie i remont elewacji, wymian? instalacji elektrycznej m.in. w cz??ciach wspólnych budynku, remont klatki schodowej, remont pokrycia dachowego, remont ?ciany na poddaszu mi?dzy mieszkaniem, a poddaszem oraz remont stropu. Ca?kowita warto?? inwestycji wynios?a: 323 980,89 z?. Udzia? procentowy Gminy Po?czyn-Zdrój to a? 80,60%. Wspólnot? zarz?dza miejska spółka Po?czy?skie Przedsi?biorstwo Komunalne.

Budynek, podobnie jak wiele w mie?cie, od lat domaga? si? remontu. Stan techniczny kamienic nie pogorszy? si? nagle, lecz jest wynikiem wieloletnich zaniedba?. Ich odwrócenie potrwa, jednak dzi?ki

dobrej woli wspólnot mieszkaniowych, Ratusza i systematycznemu odkładaniu środków na fundusz remontowy jest całkiem realne.

Znaczącym utrudnieniem w działaniach remontowych jest ogromne zadłużenie zasobu komunalnego. Zadłużenie zasobu gminnego na koniec 2021 r. to aż 2.361.751,43 zł i dotyczy 303 lokali.

Trzeba pamiętać, że każda wspólnota mieszkaniowa finansuje swoje remonty z wpłat mieszkańców na fundusz remontowy. Jeżeli tych wpłat nie ma, trudno się dziwić że nie ma remontów. Trudno też oczekiwać, że remont kamienicy w której nie ma wpłat na fundusz, odbędzie się kosztem np. innych podatników.

Przypomnijmy, że od maja 2020 roku Gmina Połczyn-Zdrój wprowadziła program redukcji zadłużenia mieszkań komunalnych. Zaległości zamiast spłacać, można po prostu odpracować.

Podanie o uczestnictwo w programie należy składać do Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. Praca może odbywać się zarówno w zamieszkiwanym budynku gminnym, jak i np. przy miejskiej zieleni.

Więcej informacji w PPK, pod nr. tel.: (94) 36 62 737.

—
—
—
—
—
—
—
—
—
—
—
—

-
- [Udostępnij](#)
-
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

-
-
-
-
-
-
-
-