
[Rynkowa 8: kamienica w centrum szuka w?a?ciciela](#)

Data publikacji

22.06.2022

Mieszka?cy

Rynkowa 8: kamienica w centrum szuka w?a?ciciela

Na zainteresowanych czeka inwestycyjna perła w samym sercu połczyńskiego kurortu, tuż przy zabytkowej starówce. To prestiżowa lokalizacja na mieszkania, biznes lub apartamenty w strefie „B” uzdrowiska. Cena wywoławcza? Jedyne 70.900,00 zł brutto!

Nowum jest to, że całość sprzedawana jest w formie rokowania. Kupujący sam może złożyć ofertę, jaka ma być wysokość ewentualnych rat i ile czasu chce je spłacać. Może to trwać nawet kilka lat, za budynek po remoncie może wygenerować dochód który pokryje koszty zakupu.

W całym zachodniopomorskim nie znajdziecie drugiej takiej nieruchomości inwestycyjnej. Rynekowa 8 w Połczynie-Zdroju to prawdopodobnie ostatnia tak atrakcyjna kamienica w województwie.

Obiekt wyróżnia nie tylko superatrakcyjna cena, ale przede wszystkim lokalizacja: to zabytkowe centrum uroczego miasteczka, z brukowanymi uliczkami i stylowymi latarniami oraz potencjał

wynikający z położenia w najstarszym w Polsce uzdrowisku. Około 50 metrów dalej znajduje się deptak na ulicy Grunwaldzkiej, który był częścią historycznego Szlaku Solnego! Sama Grunwaldzka to dziś jedna z najbardziej rozpoznawalnych ulic w kraju – ulica barwnych parasoli. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny do generalnego remontu, leży na działce nr 255 o powierzchni 0,0437 ha, położonej w Połczynie-Zdroju przy ulicy Rynkowej. Inwestorów powinno zainteresować także to, że Połczyn-Zdrój jest obecnie wielkim placem budowy. Modernizowane są drogi, place, kanalizacja, parkingi, chodniki, obiekty użyteczności publicznej. Istnieje tu także „Pierwiastek Długowieczności” powodujący, że w gminie żyje najwięcej osób sędziwych, pomiędzy 91 – 100 lat! Dlatego to miasto, w którym warto inwestować.

Rokowania odbędą się w dniu 26 lipca 2022 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Połczynie-Zdroju przy Placu Wolności 3-4. Szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniach zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Połczynie-Zdroju <http://umig.polczynzdroj.ibip.pl/public/getFile?id=401743>.

Zaliczka należy wnieść najpóźniej do dnia 22 lipca 2022r. (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy).

Więcej informacji pod nr telefonu: (94) 36-66-126.

Więcej na temat nieruchomości: <http://investinpolczyn.pl/rynkowa-8/>

—
—
—
—
—
—

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

-
-
-
-
-
-