

---

[Dzia?ka nad jeziorem w le?nej g?uszy. Tanio!](#)

Data publikacji

19.12.2022

**Dzia?ka nad jeziorem w le?nej g?uszy. Tanio!**

---

**PRZETARG. A gdyby tak mieć kawałek ziemi nad jeziorem, z własną linią brzegową, poródzkiej natury, w [#SzwajcariaPolska](#)? Wymarzony kemping, ognisko, świeże ryby... Choć teren jest trudny, przekonuje cena wywoławcza: 13.500 zł. Przetarg tu-tu!**

Jeziro Resko Górne. Takich miejsc jest coraz mniej. Tu nad nim jest działka rolna nr 50 o powierzchni 0,41 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kapice (gm. Poczyn-Zdrój, ok. 20 km od miasta). Działka, podobnie jak jej okolica, jest zakrzaczona i luźno zadrzewiona. Dostęp do jeziora jest dość trudny, jednak wzdłuż północnej granicy działki biegnie urządzona droga gruntowa, co jest dużym zaletą. W zachodniej części działki jest zarys starej drogi prowadzącej do jeziora, obsadzonej z jednej strony starodrzewiem dębowym.

---

Na dzie?ce brak planu miejscowego, jednak w studium gminnym jest to teren u?tków zielonych, zadrzewie? i dolin rzecznych.

Powierzchnia p?ytkiego (do 5 m) jeziora Resko Górne wynosi ponad 50 ha. Od pó?nocnego brzegu wyp?ywa ciek wodny, który nieopodal uchodzi do pocztkowego biegu rzeki Regi. Wed?ug innej wersji to z Reska Górnego wyp?ywa rzeka Rega i ??czy si? z dop?ywem p?yn?cym od pó?nocy. W pobli?u pó?nocnego brzegu jeziora przebiega droga powiatowa Gawroniec–Bierzwnica.

Dominuj?cymi gatunkami ryb s? tam p?ocie, leszcze, okonie i szczupaki. P?ywaj? tak?e sandacze i w?gorze.

Cena wywo?awcza to jedynie 13.500 z?. Zainteresowani zakupem musz? pami?ta? o wadium, które nale?y wp?aci? do 13 stycznia 2023 r. Przetarg odb?dzie si? ju? 19 stycznia 2023 r.

Szczegó?owe informacje zawarte s? w og?oszeniach przetargowych, zamieszczonych na tablicy og?osze? oraz na stronie internetowej Urz?du Miejskiego w Po?czynie-Zdroju:

<https://umig.polczynzdroj.ibip.pl/public/getFile?id=409360>

Informacji w sprawie przetargu udzielaj? pracownicy Urz?du Miejskiego Po?czynie-Zdroju, Plac Wolno?ci 3-4, pokój nr 206, tel.: (94) 36-66-126.

„Szwajcaria Po?czy?ska” to unikalny przyrodniczo mikroregion rozci?gaj?cy si? na obszarze gmin Po?czyn-Zdrój, Z?oceniec, Barwice, Czaplinek i gminy wiejskiej ?widwin, w pó?nocnej Polsce na Pomorzu Zachodnim.

Sercem Szwajcarii Po?czy?skiej jest Dolina Pi?ciu Jezior, czyli obszar rezerwatu krajobrazowego pomi?dzy Po?czynem-Zdrojem a Czaplinkiem, który jest jednym z najbardziej malowniczych miejsc na terenie ca?ego Województwa Zachodniopomorskiego. Okolica zawdzi?cza nazw? malowniczemu otoczeniu wysokich (ponad 200 m) wzgórz morenowych pokrytych pastwiskami i lasami. Znajduje si? tam jedno z najwy?szych wzniesie? zachodniego pomorza – Wola Góra (219,2 m n.p.m), na której szczycie wzniesiono wie?? obserwacyjn?. To równie? miejsce, gdzie ?ród?o ma rzeka Drawa. Rzeka ma d?ugo?? 185,9 km. Jej koryto wytycza szlak wodny im. Ks. Kardyna?a Karola Wojty?y, bowiem przysz?y Papie? kilkakrotnie sp?ywa? Draw? na kajaku.

„Szwajcaria” to tak?e szlaki turystyczne, piesze i rowerowe, które wiod?c przez zbocza i doliny z rw?cymi strumieniami i jeziorami, tworz? niemal?e górski krajobraz. To naturalne otoczenie tworzy wyj?tkowy, ?agodny mikroklimat, sprzyjaj?cy leczeniu wielu chorób.

Powierzchnia samej tylko gminy Po?czyn-Zdrój w blisko 40 procentach pokryta jest lasami. S? tu trzy rezerwaty przyrody i kilkadziesi?t gatunków ro?lin i zwierz?t pod ?cis?? ochron?.

WI?CEJ INTERESUJ?CYCH OFERT NA STRONIE DLA INWESTORÓW: [INVESTinPOLCZYN – Zainwestuj w Po?czynie-Zdroju](#)

- 
- - 
    - 
    - 
    - 
    -

- [Udost?pnij](#)

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)

- 

- 

- 

-