

---

[Prawie 80 metrów w centrum. Kup idealne mieszkanie dla rodziny!](#)

Data publikacji

20.06.2023

Mieszka?cy

**Prawie 80 metrów w centrum. Kup idealne mieszkanie dla rodziny!**

---

**PRZETARG Tylko 130.000 zł - to cena wywoławcza a? 76-metrowego mieszkania do własnej aranżacji w centrum uzdrowiska Połczyn-Zdrój. Przetarg na lokal w ?wie?o odrestaurowanej kamienicy odbędzie si? 27 lipca 2023 r.!**

W mieszkaniu o takiej powierzchni można zorganizować praktycznie wszystko: w 4 pokojach zmieści si? salon, sypialnia, pokoje dla dzieci i k?cik do pracy. Warto pamiętać, że bardzo ciekawe możliwości daje wysoko?? mieszkania, która wynosi aż 3 metry (dokładnie 290 cm).

Kamienica przy ul. Moniuszki 6/2 ma swój klimat – w pobliżu przebiega brukowana uliczka, ?wiec? stylowe latarnie. Ze względu na cenę i du?? powierzchnię powinno zainteresować m?ode rodziny. Sam lokal wymaga remontu, jednak daje też potencjał do zrealizowania wymarzonej, własnej aranżacji.

---

---

Mieszkanie położone jest na I piętrze w dwukondygnacyjnej kamienicy. Składa się z czterech pokoi (ponad 11, 7, 19 i 23 m<sup>2</sup>), kuchni (6,36 m<sup>2</sup>), łazienki (3,37 m<sup>2</sup>), spiżarni (2,58 m<sup>2</sup>) i przedpokoju (1,64 m<sup>2</sup>). Większość okien (90%) w pcv.

Wewnątrz są piece kaflowe, jednak w budynku wykonano pion gazowy, dlatego lokal można łatwo i tanio do niego podłączyć.

Budynek kilka miesięcy temu przeszedł generalny remont. Przeprowadzono wymianę i wzmocnienie elementów więźby dachowej, wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i orynowaniem, docieplenie ścian i elewacji, wymianę stolarki okiennej w częściach wspólnych, wykonano nowe schody wraz z remontem klatki schodowej oraz wymianę instalacji elektrycznej. Mieszkanie jest widne i przestronne, za jego usytuowanie w historycznym centrum miasta daje dostęp do infrastruktury handlowo – usługowej i rozrywkowej. Tylko pięćdziesiąt metrów dzieli go od rynku i Urzędu Miejskiego. Tuż obok przebiega ulica Grunwaldzka - to gwarany deptak z kawiarnią, lodziarnią, piekarnią i różnego rodzaju sklepami. Stąd zaledwie kilka minut drogi jest do kina i galerii oraz Parku Zdrojowego.

WADIUM należy wnieść najpóźniej **do dnia 24 lipca 2023 r.**

Położony w Zdroju jest obecnie wielkim placem budowy. Modernizowane są drogi, place, kanalizacja, parkingi, chodniki, obiekty użyteczności publicznej, stadion i basen. Istnieje tu także „Pierwiastek Długowieczności” powodujący, że w gminie żyje najwięcej osób szdziej, pomiędzy 91 – 100 lat! Dlatego to miasto, w którym warto zamieszkać.

Informacji w sprawie przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miejskiego Położynie-Zdroju, Plac Wolności 3-4, pokój nr 206, tel. (0-94) 36-66-126.

**Szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniach przetargowych, zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej BIP:**

<https://umig.polczynzdroj.ibip.pl/public/getFile?id=424282>

—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—

- 
- [—](#)  
[—](#)  
[—](#)

- [Udost?pnij](#)

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)

- 

-