
[Co s?ycha? na budowie?](#)

Data publikacji

07.12.2023

Co s?ycha? na budowie?

Pierwsze od dekad bloki mieszkalne o wysokim standardzie powstają w Połczynie-Zdroju. Buduje je przedsiębiorca działający pod marką [#SzwajcariaPołczyńska](#). Pomimo nadchodzącej wielkimi krokami zimy, tempo jest imponujące. Są już też pierwsi kupujący.

Pierwsze rozmowy na temat inwestycji zaczęły się w połockim Ratuszu na początku roku. - W mieście nowe mieszkania nie powstały od trzech dekad (z wyjątkiem kamienicy przy Placu Wolności). Od początku kadencji twierdzę, że warunkiem rozwoju miasta jest powstawanie nowych mieszkań – podkreśla Burmistrz Połczyna-Zdroju **Sebastian Witek**. - Dlatego szukaliśmy różnych możliwości w tym kierunku. Z perspektywy czasu, najtrudniejsze okazało się znalezienie inwestora gotowego wyłożyć pieniądze na inwestycję w naszej gminie. Ostatnie lata po prostu nie były

sprzyjające dla tego rodzaju działań. Chodzi o dwuletni pandemię, wysoką inflację i zamknięcie rynku kredytów, wzrost realnych kosztów życia, kryzys migracyjny, wojnę w Ukrainie i jej konsekwencje. Mimo to nie ustawialiśmy w wysiłekach. I teraz mamy konkretny efekt.

Gmina Połczyn-Zdrój prowadzi swoją politykę mieszkaniową na kilku płaszczyznach. Już na samym początku kadencji uruchomiono akcję Mieszkanie „za grosze”. Dzięki niej ok. 200 pociągłych rodzin stało się właścicielami mieszkań.

Kolejną akcją była „Tania działka dla Połczyńniaka”. W dobie horrendalnych cen gruntu w całej Polsce, akcja stworzyła szansę na znaczne obniżenie kosztów budowy wymarzonego domu. Efekty widać w szczególności na rozwijającym się osiedlu przy ul. Powstańców Warszawskich, gdzie rosną kolejne nowe domy. Wkrótce powstać ma tam chodnik znacznie ułatwiający życie nowym mieszkańcom.

Następny krok to znalezienie dewelopera. Inwestorów poszukiwano m.in. przez promocję prasową, rozmowy, bannery i strony internetowe „Invest in Połczyn”.

Po znalezieniu inwestora skłonnego wybudować nowoczesne mieszkania gmina zaproponowała działkę na ten cel. W dniu 6 kwietnia 2023 r. działka została sprzedana, za dodatkowe warunki jakie postawiła gmina deweloperowi to wybudowanie placu zabaw oraz utworzenie oddalonego od bloku wybiegu dla czworonogich pupili.

Inwestycja o nazwie „Zielony Zakątek” znajduje się przy ulicy Strażackiej i stanowi doskonałą propozycję dla osób, które pragną zamieszkać w zacisznym i urokliwym miejscu. Lokalizacja inwestycji jest jednym z jej największych atutów. Połczyn-Zdrój to miejscowość otoczona piękną przyrodą, licznymi lasami oraz jeziorami, co przyciąga wielu miłośników aktywnego wypoczynku. Dzięki położeniu w Szwajcarii Południowej, mieszkańcy „Zielonego Zakątka” będą mieli możliwość korzystania z licznych tras rowerowych, szlaków turystycznych oraz innych atrakcji znajdujących się w pobliżu.

- Obejmując urząd Burmistrza miałem wiadomości, że w gminie panuje zła sytuacja mieszkaniowa – dodaje Sebastian Witek. – Teraz to się będzie zmieniać. Nowoczesne, wygodne mieszkania pozwolą myśleć młodym rodzinom o przyszłości w Połczynie-Zdroju. Nie jest też wykluczone, że powstaną kolejne. Co bardzo cieszy, budowy podjęła się przedsięwzięcia z naszej gminy, Pan **Piotr Cywiński**.

Jak zapewnia deweloper, szczególną uwagę zwraca na estetykę osiedla oraz funkcjonalność mieszkań. Celem jest stworzenie przyjaznego i harmonijnego miejsca, w którym przyszli mieszkańcy będą czuć się jak w domu. Każde mieszkanie zostało zaprojektowane tak, aby spełnić oczekiwania wszystkich klientów pod względem dostępu do przestrzeni zielonych, wygody i odpowiedniego rozplanowania pomieszczeń. „Zielony Zakątek” to miejsce, w którym można spełnić marzenie o spokojnym i wygodnym życiu w malowniczej okolicy.

Aby dowiedzieć się więcej o nowej inwestycji i skorzystać z atrakcyjnej oferty Deweloper zaprasza na strony internetowe www.norbidom.pl oraz na bezpośredni wizyt w biurze, gdzie udzielone zostaną szczegółowe informacje na temat dostępnych mieszkań.

-
- [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)
 - [—](#)

- [Udost?pnij](#)

-

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)

-

-

-

-

-

-