

---

[Prawie 80 metrów dla rodziny. Nie uwierzycie, za ile!](#)

Data publikacji

09.01.2024

**Prawie 80 metrów dla rodziny. Nie uwierzycie, za ile!**

---

**PRZETARG Tylko 90.000 zł - to cena wywoławcza a? 76,1-metrowego mieszkania do własnej aranżacji w centrum uzdrowiska Połczyn-Zdrój. Przetarg na lokal w ?wie?o odrestaurowanej kamienicy odbędzie si? 6 lutego 2024 r. To ?wietne mieszkanie, ale te? ze wzgl?du na lokalizacj? dobre miejsce na gabinet czy kancelari?.**

Mieszkanie przy ul. Moniuszki 6/2 ma swój klimat – w pobli?u przebiega brukowana uliczka, ?wiec? stylowe latarnie. Ze wzgl?du na cen? i du?? powierzchni? powinno zainteresowa? m?ode rodziny. Wymaga remontu, jednak daje to potencja? do zrealizowania w nim wymarzonej, własnej aranżacji. Wewn?trz s? piec?e kaflowe, jednak w budynku wykonano pion gazowy, dlatego lokal mo?na ?atwo i tanio do niego pod??czy?.

W mieszkaniu o takiej powierzchni mo?na zorganizowa? praktycznie wszystko: w 4 pokojach zmie?ci

---

si? salon, sypialnia, pokoje dla dzieci i k?cik do pracy. Warto pami?ta?, ?e bardzo ciekawe mo?liwo?ci daje wysoko?? mieszkania, która wynosi a? 3 metry (dok?adnie 290 cm).

Lokal po?o?ony jest na I pi?trze w dwukondygnacyjnej kamienicy. Sk?ada si? z czterech pokoi (ponad 11, 7, 19 i 23 m<sup>2</sup>), kuchni (6,36 m<sup>2</sup>), ?azienki (3,37 m<sup>2</sup>), spi?arni (2,58 m<sup>2</sup>) i przedpokoju (1,64 m<sup>2</sup>). Wi?kszo?? okien (90%) w pcv.

Budynek kilka miesi?cy temu przeszed? generalny remont. Przeprowadzono wymian? i wzmocnienie elementów wi??by dachowej, wymian? pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i orynnowaniem, docieplenie ?cian i elewacji, wymian? stolarki okiennej w cz??ciach wspólnych, wykonano nowe schody wraz z remontem klatki schodowej oraz wymian? instalacji elektrycznej. Mieszkanie jest widne i przestronne, za? jego usytuowanie w historycznym centrum miasta daje dost?p do infrastruktury handlowo – us?ugowej i rozrywkowej. Tylko pi??dziesi?t metrów dzieli go od rynku i Urz?du Miejskiego. Tu? obok przebiega ulica Grunwaldzka - to gwarny deptak z kawiarni?, lodziarni?, piekarni? i ró?nego rodzaju sklepami. Stad zaledwie kilka minut drogi jest do kina i galerii oraz Parku Zdrojowego.

### **WADIUM nale?y wnie?? najpó?niej do dnia 2 lutego 2024 r.**

Po?czyn-Zdrój jest obecnie wielkim placem budowy. Modernizowane s? drogi, place, kanalizacja, parkingi, chodniki, obiekty u?yteczno?ci publicznej, stadion i basen. Istnieje tu tak?e „Pierwiastek D?ugowieczno?ci” powoduj?cy, ?e w gminie ?yje najwi?cej osób s?dziwych, pomi?dzy 91 – 100 lat! Dlatego to miasto, w którym warto zamieszka?.

Informacji w sprawie przetargu udzielaj? pracownicy Urz?du Miejskiego Po?czynie-Zdroju, Plac Wolno?ci 3-4, pokój nr 206, tel. (0-94) 36-66-126.

**Szczegó?owe informacje zawarte s? w og?oszeniach przetargowych, zamieszczonych na tablicy og?osze? oraz na stronie internetowej**

<https://umig.polczynzdroj.ibip.pl/public/getFile?id=433047>

—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—

- 
- - 
    -

- [Udost?pnij](#)

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)

-