
[Rynkowa 8: kamienica z klimatem szuka w?a?ciciela](#)

Data publikacji

12.02.2021

Rynkowa 8: kamienica z klimatem szuka w?a?ciciela

Na zainteresowanych czeka inwestycyjna perła w samym sercu pochyńskiego kurortu, tuż przy zabytkowej starówce. To prestiżowa lokalizacja na mieszkania, biznes lub apartamenty w strefie „B” uzdrowiska. Cena wywoławcza? Jedynie 70.900,00 zł brutto!

Budynek na działce nr 255 (obręb 003) szuka nowego właściciela, który przywróci mu dawną świetność. Jest wprawdzie do remontu, jednak jego trudny z pewnością wynagrodzi piękno budynku i okolicy. Na 118,2 m² powierzchni można zaaranżować np. mieszkania, apartamenty na wynajem, ale również usługi, czy kancelarie. Na zapleczu jest także podwórko do własnej aranżacji.

Budynek przylega bezpośrednio do chodnika. Ma dwie kondygnacje i strych, jest czysto

podpiwniczony. Niezaprzeczalnym atutem jest korzystna lokalizacja: w pobliżu są liczne sklepy i instytucje w tym Ratusz, rynek i deptak z pochyłymi parasolkami – ul. Grunwaldzka (50 m). Ściany konstrukcyjne budynku wykonane zostały z cegły pełnej ceramicznej. Ściany wewnętrzne wykonane w konstrukcji drewnianej z wypełnieniem z pełnej cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej.

Budynek wpisany do gminnego rejestru zabytków pod nr A 661 oraz położony w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego i zabytkowej zabudowy.

Przetargi odbędzie się dnia 11 marca 2021 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Połoczynie-Zdroju przy Placu Wolności 3-4. Szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniach przetargowych, zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Połoczynie-Zdroju: [BIP](#).

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 8 marca 2021r. (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy).

Więcej na temat nieruchomości: [INVESTINPOLCZYN](#).

—
—
—
—
—
—

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

-
-
-
-
-
-