
[Symboliczna wiecha na budynku Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w Trzebiatowie](#)

Data publikacji

21.03.2025

Mieszkańcy

**Symboliczna wiecha na budynku Społecznej Inicjatywy
Mieszkaniowej w Trzebiatowie**

18 marca br. Burmistrz Połczyna-Zdroju Józef Nizio wraz z inspektorem ds. nieruchomości Mariuszem Matyskiem uczestniczyli w uroczystości zawieszenia symbolicznej wiechy na budynku powstającym przy ulicy Kryształowej w Trzebiatowie powstającego w ramach realizacji inwestycji Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Był to ważny etap, oznaczający zakończenie głównych prac konstrukcyjnych.

SIM, czyli Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa to spółka non-profit budująca mieszkania społeczne Spółka, której współnikami są Gminy oraz KZN- Krajowy Zasób Nieruchomości.

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Koszalinie jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością utworzoną przez dziewięć gmin oraz Skarb Państwa- KZN. Gmina Połczyn-Zdrój jest współnikiem spółki i czynnie uczestniczy w spotkaniach dotyczących tej

inicjatywy. Planowane jest wdrożenie tego programu jeszcze w tym roku, a działki przeznaczone na ten cel położone są przy ulicy Powstańców Warszawskich, które obecnie są w posiadaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Spółka SIM jest w trakcie ich nabywania.

Przedmiotem działania SIM jest budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu. SIM, to inicjatywa rządowa mająca na celu zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych Polaków. Gminy przystępują do SIM dobrowolnie wnosząc w formie aportu środki pieniężne w kwocie 3 milionów złotych, które uzyskują ze wsparcia udzielonego z RFRM- Rządowy Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa.

Przedmiotem działania SIM- spółki realizującej budownictwo społeczne, której zadaniem jest budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu.

SIM, to filar dokonującego się wdrażanie programu w budowie mieszkań o umiarkowanym czynszu. Przedmiotem działania SIM jest budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu.

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa może również:

1. nabywać lokale mieszkalne i budynki mieszkalne oraz niemieszkalne, w celu rozbudowy, nadbudowy i przebudowy, w wyniku której powstaną lokale mieszkalne;

2. przeprowadzać remonty i modernizację obiektów przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu;

3. wynajmować lokale użytkowe znajdujące się w budynkach SIM;

4. sprawować na podstawie umów zlecenia zarząd nieruchomościami mieszkalnymi i niemieszkalnymi niestanowiącymi jego własności;

4a) sprawować zarząd nieruchomościami wspólnymi stanowiącymi w ułamkowej części jego współwłasności;

5. prowadzi inną działalność związaną z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą, w tym budować lub nabywać budynki w celu sprzedaży znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych lub lokali o innym przeznaczeniu;

Więcej informacji:

<https://www.simzachodniopomorskie.pl/.../sim-dla-gmin.../>

—
—
—
—
—
—

-
- [-](#)
[-](#)
[-](#)

- [Udost?pnij](#)

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)

-

-