

---

[Min?? rok dzia?alno?ci spó?ki PPK – cz. I: INWESTYCJE I REMONTY](#)

Data publikacji

03.03.2021

**Min?? rok dzia?alno?ci spó?ki PPK – cz. I: INWESTYCJE I  
REMONTY**

---

Podczas pierwszej w 2021 roku sesji Rady Miejskiej powołana na miejsce dawnego TBS-u spółka „Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne” podsumowała swój działalność inwestycyjną. PPK prowadzi w imieniu gminy sprawy związane z komunalnym zasobem mieszkaniowym, utrzymaniem dróg i zieleni miejskiej. TBS przez lata przynosił straty po kilkadziesiąt tysięcy złotych rocznie. Nowa spółka już po pierwszym roku działalności pod kierownictwem nowej Prezes Beaty Pszczoły-Bryńskiej przyniosła wynik finansowy na poziomie przekraczającym 300 tys. zł.

Największym bólem przedsiębiorstwa jest stan nieruchomości, w których często nie było remontów od wielu lat. Realizacja wszystkich koniecznych remontów wielokrotnie przekracza wielkość budżetu całej gminy. Z pewnością będzie to proces rozłożony w czasie i wymagający ogromnych nakładów finansowych. Spółka przejęła w zarządzanie prawie 800 lokali, czyli bardzo znaczący

---

---

mieszka? w gminie w ogóle. Z czasem liczba ta zmala?a, na skutek sprzeda?y mieszka? lokatorom.  
- Dostrzegam ogromne potrzeby i to zarówno na terenie miasta jak i gminy w zakresie rewitalizacji lokali – podkre?la Burmistrz Sebastian Witek. – Chcia?bym doprowadzi? do takiego stanu, ?e wygl?d miasta sam w sobie by? jego wizytówk? i turystyczn? atrakcj?.  
Pomimo trudno?ci, spó?ka rozwija si? i wci?? szuka kompetentnych pracowników na ro?nych szczeblach, od robotniczych, po administracyjne. Stan zatrudnienie na koniec 2019 roku wynosi? 17 osób, za? na koniec listopada 2020 roku ju? 39 osób.

#### Przeprowadzone inwestycje i remonty

??cznie na inwestycje i remonty w 2020 r. przeznaczono 401 675,31 z?. Co uda?o si? zrobi??  
Przede wszystkim by?y to przedsi?wzi?cia podnosz?ce bezpiecze?stwo i komfort u?ytkowania lokali.  
Wymieniono okna w 14 lokalach za ??czn? kwot? 53 084,27z? brutto. Instalacj? elektryczn? wymieniono ca?kowicie w 14 lokalach za ??czn? kwot? 51 835,61 z? brutto. Spó?ka przestawi?a 14 pieców za ??czn? kwot? 50 516,39 z? brutto. Wyremontowano tak?e mieszkanie przy ul. Grunwaldzkiej 32/2, w??cznie z wewn?trzn? instalacj? CO, wymian? pod?óg, ?azienk?, itp., co kosztowa?o 32 363,29 z? brutto. Wykonano tak?e instalacje (piony) gazowe przy ul. Grunwaldzkiej 32, Kruczej 2/6, Grunwaldzkiej 6a/1, Woj. Pol. 14/2 i 14/5 (równie? wewn?trzne instalacje CO), Grunwaldzka 18/4, Woj. Pol. 22, za kwot? brutto 79 970,28z?. Spó?ka przeprowadzi?a te? remont tarasów przy ul. Polnej (23 408,57 z? brutto), napraw? dachu przy ul. Polnej 28 (19 055,44 z? brutto) oraz rozbiórk? zrujnowanego budynku przy ul. Targowej 5 (kwota brutto 59 040,02 z?).  
c.d.n.

—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—

- [Udost?pnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

- 
- 
- 
-